

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2メゾン上原 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅馬場2丁目21-2		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩15分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.45㎡	向き	南西
築年月	1981年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 9000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・最上階角部屋・設備全て新品・システムキッチン(3口・グリル付)・シャンプードレッサー・ウォシュレット・追焚機能・エアコン1基付・TVモニターホン・フレツツ光・駐輪場・大型バイク置場相談可・ルームシェア可・コンビニまで徒歩2分・保証会社加入必須・エボスGTN利用のお客様は、初回保証料: 賃料総額の80%、月額保証料: 賃料総額の2%・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年4月23日

No.10383137-301



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%