

FOR RENT

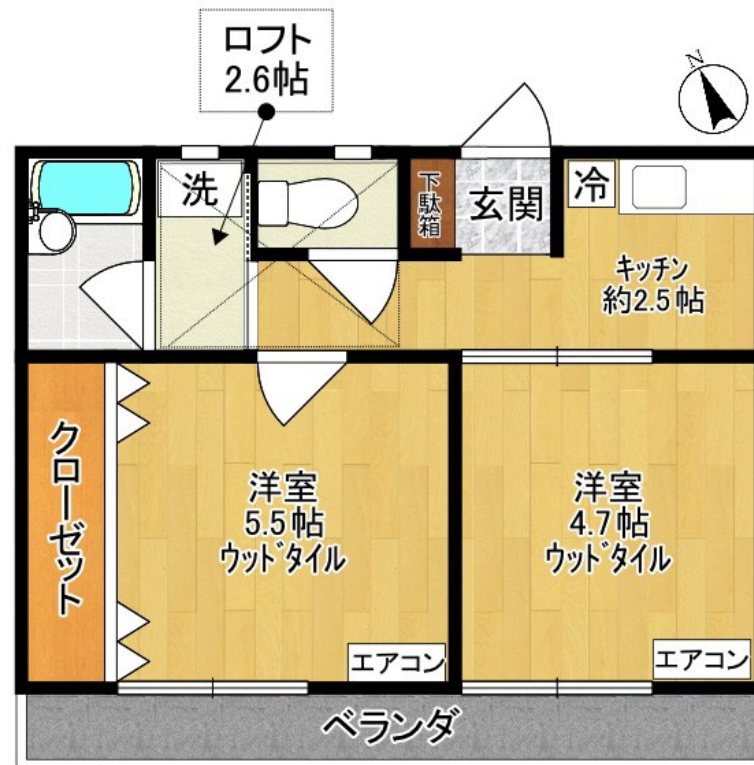
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2面採光,振り分け,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペアハイムII 102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅5丁目12-8		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩4分 南武線 稲田堤駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.7畳) ロフト(2.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.28㎡	向き	南西
築年月	1993年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩4分・日当良好・ロフト付(2.6帖)・エアコン2基(洋室4.7帖の1基は残置物)・フレツ光・J:COM・照明付・洗濯機置場室内・バストイレ別・バイク置場相談2,200円/月・保証会社加入必須		

情報更新日2026年6月9日

No.12016103-102



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%