

FOR RENT

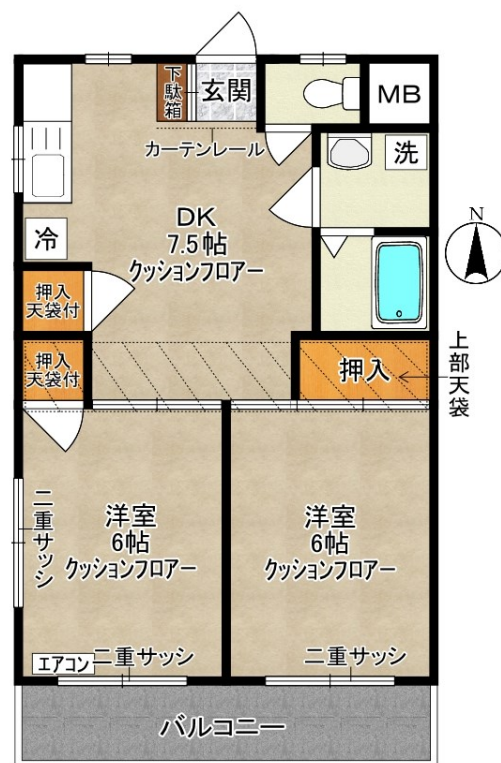
賃料	管理費等
77,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 振り分け, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第一マンションコスモ 203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 2丁目8-22		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩3分 南武線 稲田堤駅 徒歩4分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	43.7㎡	向き	南
築年月	1985年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, ガス給湯, キッチ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩3分2F角部屋・TVモニターホン・二重サッシ(洋室)・ウォシュレット・シャンブドレッサー・エアコン1基付・洗濯機置場室内・保証会社加入必須・入居6ヶ月未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2026年4月4日

No.11061001-203



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%