

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,000円

2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, L字型バルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 振り分け, 東南角住戸, 当社管理物件, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラウトン 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦1丁目4-8		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩6分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	51.84㎡	向き	南東
築年月	1997年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 12000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・1F角部屋・都市ガス・システムキッチン(2口コンロ)・追焚機能・TVモニターホン・エアコン1基付・BSアンテナ・フレッツ光・ウォームレット・独立洗面台・洗濯機置場室内・ルームシェア相談・宅配BOX・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2026年3月28日

No.10261103-103



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%