

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	3,000円

駅まで平坦,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



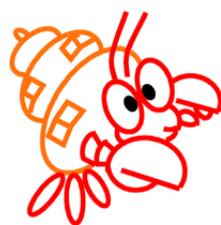
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーブ(AUBE)京王稲田堤 105号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅5丁目1-10		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩1分 南武線 稲田堤駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	13.69㎡	向き	北東
築年月	1994年8月29日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,シャワ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 ルームクリーニング代:50,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩1分・コンビニ至近・都市ガス・1口ガスコンロ付・エアコン・駐輪場相談・保証会社必須・ルームクリーニング代50,000円(退去時償却)		

情報更新日2026年3月14日

No.12098001-105



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%