FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

２Ｆ以上,ロフト,最上階,上階無し,当社管理物件,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペアハイムＸ　206号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅５丁目12-4		
交通	京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩5分 南武線　稲田堤駅　徒歩8分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳) ロフト(4.4畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16㎡	向き	北東
築年月	1994年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩5分・ロフト付（4.4帖）・IHコンロ（1口）設備・ミニ冷蔵庫・エアコン1基付・フレッツ光・J:COM・洗濯機置場室内・照明付・バイク置場相談2,200円/月・保証会社加入必須		

情報更新日2026年3月9日　　No.12016108-206

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　　物件管理コード：1128511482420000016800

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。