

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, ロフト, 最上階, 出窓, 上階無し, 当社管理物件, 駅まで平坦, 平坦地, 平置駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペアハイム X 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 5 丁目12-4		
交通	京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩5分 南武線 稲田堤駅 徒歩8分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳) ロフト(4.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.34m ²	向き	北東
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩5分・2F角部屋・ロフト付(4.4帖)・IHコンロ(1口)設備・エアコン1基付・フレッソ光・洗濯機置場室内・照明付・ミニ冷蔵庫・駐輪スペース相談・バイク置き場相談2,200円/月・保証会社加入必須		

情報更新日2026年2月13日

No.12016108-201



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>

不動産コード: 1003960

物件管理コード: 1128511482420000016779



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。