

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

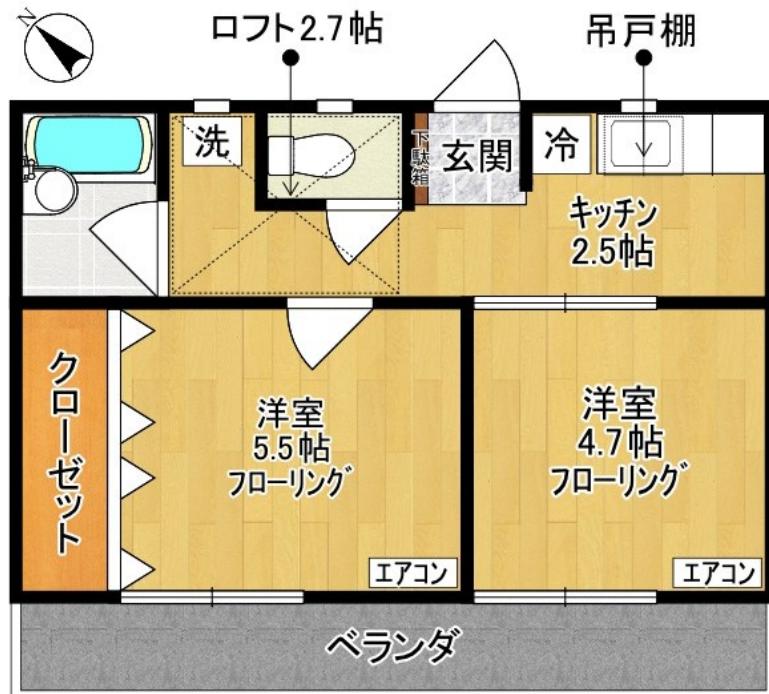
2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペアハイムⅡ 203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅5丁目12-8		
交通	京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩4分 南武線 稲田堤駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.7畳) ロフト(2.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.28m ²	向き	南西
築年月	1993年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩4分・2F角部屋・日当良好・ロフト付(2.7帖)・エアコン2基付・フレッソ光・照明付・洗濯機置場室内・バストイレ別・バイク置場相談2,000円/月・保証会社加入必須		

情報更新日2026年1月31日

No.12016103-203



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%