

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

2F以上,2面採光,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンハウス石黒 306号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅4丁目7-21		
交通	京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩3分 南武線 稲田堤駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	52m ²	向き	南
築年月	1986年3月20日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円 [備考] ペット可(猫犬1匹迄・賃料3,000円UP)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・ペット可(猫犬1匹迄・賃料3,000円UP)・更新料なし(事務手数料: 33%)・駅近徒歩3分・日当良好・追焚機能・エアコン2基付・TVモニターホン・フレッソ光・残置照明(洋室8帖)・駐輪場・バイク相談・保証会社加入必須		

情報更新日2026年1月9日

No.10621001-306



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%