

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	4,500円

2面採光,ワイドバルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノーザンテラス 104号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 2丁目5-10		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩7分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	39.81㎡	向き	南西
築年月	2007年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [備考] ペット可(小型犬のみ2匹迄・敷金2ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 初回賃料総額の50%・1年毎の更新10,000円		
備考	ペット可(小型犬のみ2匹迄・敷金2ヶ月)・都市ガス・システムキッチン2口 IHコンロ・ウォシュレット・追焚機能・ネット無料・BSアンテナ・J:COM・ エアコン・宅配BOX・エレベーター・TVモニターホン・鍵付アクセスバルコ ニー・バイク相談・保証会社加入必須		

情報更新日2025年12月15日

No.10542339-104



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%