

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,リビングの隣和室,玄関ホール,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンドシャングリラA棟 1003号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅1丁目2-4		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩1分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩5分		
間取詳細	LD(12畳) K(3畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	59.74㎡	向き	西
築年月	1996年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 20000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩1分・日当良好・都市ガス・エアコン2基付・システムキッチン(3口コンロ・グリル付)・オートロック・エレベーター・フレッツ光・BS・CS110°・追焚機能・ウォシュレット・TVモニターホン・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2026年4月17日

No.10414001-100



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%