

# FOR RENT

新築

賃料	管理費等
190,000円	0円

2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 上階無し, 振り分け, 当社管理物件, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 補装駐車場

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	シャネルメゾン C号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅6丁目12-13		
交通	南武線 矢野口駅 徒歩7分 京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(7.5畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2025年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代(税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	新築・礼金ゼロ・角部屋・システムキッチン(2口IH)・シャンプードレッサー・ウォシュレット・浴室乾燥機・追焚機能・TVモニターホン・J:COM・エアコン(1基)・駐輪場相談・敷地内駐車場・賃料に込み(1台)・保証会社加入必須		

情報更新日2025年12月8日

No.11682005-C



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%