

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 184,000円 | 0円 |

2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 上階無し, 振り分け, 当社管理物件, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 補装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月 - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | シャネルメゾン B号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市多摩区菅 6 丁目12-13 | | |
| 交通 | 南武線 矢野口駅 徒歩7分 京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15.8畳) 洋室(7.5畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.8畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 78m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2025年9月30日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 | | |
| 設備 | 2 口コンロ, 3 点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, カ | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間安心サポート代 (税込) : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1% | | |
| 備考 | 新築・礼金ゼロ・角部屋・システムキッチン(2口IH)・シャンプードレッサー・ウォシュレット・浴室乾燥機・追焚機能・TVモニターホン・J:COM・エアコン(1基)・駐輪場相談・敷地内駐車場、賃料に込み(1台)・保証会社加入必須 | | |

情報更新日2026年1月28日

No.11682005-B



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |