

賃料	管理費等
177,000円	0円

2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 上階無し, 振り分け, 当社管理物件, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	シャネルメゾン A号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅6丁目12-13		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩12分 南武線 矢野口駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(7.5畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78㎡	向き	東
築年月	2025年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	新築・礼金ゼロ・角部屋・システムキッチン(2口IH)・都市ガス・シャンプードレッサー・ウォシュレット・浴室乾燥機・追焚機能・TVモニターホン・J:COM・エアコン(1基)・宅配BOX・駐輪場相談・保証会社加入必須		

情報更新日2026年6月13日

No.11682005-A



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%