

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 最上階, 上階無し, 振り分け, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーブ (AUBE) 京王稲田堤 403号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 5 丁目1-10		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩1分 南武線 稲田堤駅 徒歩4分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	32.66㎡	向き	北東
築年月	1994年8月29日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート (税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩1分・都市ガス・システムキッチン (2口コンロ)・TVモニターホン・ウォシュレット・エアコン2基 (1基は残置物)・独立洗面台・宅配BOX・駐輪スペース相談・保証会社加入必須		

情報更新日2025年9月6日

No.12186001-403



国土交通大臣 (5) 第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1 丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1003960

物件管理コード : 1128511482420000016669

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。