

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

2面採光,メゾネット,玄関ホール,上階無し,振り分け,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	山本テラス A号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区細山 8丁目5-11		
交通	小田急線 百合ヶ丘駅 徒歩21分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	74.3㎡	向き	北東
築年月	1989年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代(税込):16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・ペット可(敷金2ヶ月・退去時2ヶ月償却)・日当良好・シャンプードレッサー・都市ガス・専用庭付・敷地内駐車場(賃料に込)・バイク相談・駐輪場相談・保証会社加入必須		

情報更新日2025年9月1日

No.12155002-A



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1003960

物件管理コード: 1128511482420000016664

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。