

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南西角住戸, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 周辺交通量少なめ, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アゼリアハイム 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 2丁目9-22		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩7分 南武線 稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.66㎡	向き	南西
築年月	1992年9月1日	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 初回賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・定期借家契約(5年間)・1F角部屋・追焚機能・TVモニターホン・エアコン1基付・シャンプードレッサー・ウォシュレット・2口ガスコンロ(残置物)・洗濯機置場室内・バストイレ別・駐輪場・バイク置場相談2,000円/月・保証会社加入必須		

情報更新日2025年9月14日

No.10542041-103



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%