

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 2,000円 |

寝室8畳以上,南面バルコニー,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                           |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 1ヶ月<br>-                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | A-FLAT 202号室                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区菅北浦2丁目15-6                                                         |      |    |
| 交通       | 南武線 稲田堤駅 徒歩7分<br>京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩10分                                         |      |    |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(8畳)                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 25.9㎡                                                                        | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2002年11月14日                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                        |      |    |
| 設備       | 3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャッター,シャワ                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円                                               |      |    |
| 備考       | 礼金ゼロ・洗面脱衣所・エアコン1基付・広い洋室・都市ガス・BSアンテナ・フレッツ光・洗濯機置場室内・バストイレ別・シャッター有・駐輪場・保証会社加入必須 |      |    |

情報更新日2025年7月1日

No.10343108-202



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

**株式会社 レック 稲田堤店**

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |