

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,000円

2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,当社管理物件,南西角住戸,陽当たり良好,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	セゾンアドラブル 12号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅城下13-6		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩10分 京王相模原線 京王よみうりランド駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(8.5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	46㎡	向き	南東
築年月	1993年5月28日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・テラスハウス・角部屋・日当良好・エアコン1基付・BSアンテナ・フレッツ光・パストイレ別・全室照明器具付・洗面脱衣所・洗濯機置場室内・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2025年6月22日

No.10591105-12



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadzutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%