

賃料	管理費等
160,000円	8,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーマゾンシリウス 301号室		
物件所在地	東京都稲城市東長沼1080-5		
交通	南武線 稲城長沼駅 徒歩1分 南武線 南多摩駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(4.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	55.87㎡	向き	南東
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,300円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T V インターホン,インター		
その他費用	[備考] 指定24hサービス加入要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	新築・3F角部屋・日当良好・防犯カメラ・オートロック・都市ガス・システム キッチン(3口IH)・追焚機能・エアコン・ネット無料・ウォシュレット・シ ャンプードレッサー・TVモニターホン・浴室乾燥機・宅配BOX・駐輪場・保 証会社加入必須		

情報更新日2025年12月7日

No.10542352-301



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadzutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%