

賃料	管理費等
163,000円	7,000円

2F以上, 2階LDK, 2階リビング, 2面採光, メゾネット, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Villetta 稲田堤 105号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅1丁目2-23		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩4分 京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(6.2畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-2階		
専有面積	69.92m ²	向き	北東
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	新築・駅近徒歩4分・日当良好・都市ガス・追焚機能・システムキッチン(3口・グリル付)・エアコン3基付・TVモニター・シャンプードレッサー・ウォシュレット・洗濯機置場室内・浴室乾燥機・2Fリビング・宅配BOX・駐輪場・バイク置場相談可3,000円/月・駐輪場の使用は一所帯2台までとし、駐輪許可シールを貼付するものとする(2台以上置く場合は要相談)・敷地内(室内を含む)禁煙。(電子タバコを含む)・保証会社加入必須		

情報更新日2025年12月31日

No.10432220-105



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%