FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	0円

２面採光,３面採光,角住戸,四方角部屋,寝室８畳以上,東南角住戸,南西角住戸,南面２室,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	広井貸家E　E号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅仙谷２丁目1-8		
交通	京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩6分 南武線　稲田堤駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(8畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	40㎡	向き	東
築年月	1973年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,システ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円　70歳以上見守りサービス（税込）：3,300円 [月次費用]　70歳以上見守りサービス（税込）：2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	角部屋・日当良好・システムキッチン（3口コンロ）・バストイレ別・エアコン1基付・洗濯機置場室内・駐輪場・バイク置場相談可・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年8月13日　　No.10827105-E

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　　物件管理コード：112851148242000001657７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。