

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,000円

2F以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室8畳以上,当社管理物件,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ・コンフォルトII 306号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦2丁目9-13		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩8分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	27.13㎡	向き	北
築年月	2003年2月23日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 12000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,ク		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・最上階・都市ガス・オートロック・バストイレ別・エアコン(1基)・洗面台独立・IHコンロ(1口)・洗濯機置場室内・フレッツ光・J:COM・BSアンテナ・駐輪場・ワイドバルコニー・保証会社必須		

情報更新日2025年5月2日

No.10681103-306



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1003960

物件管理コード: 1128511482420000016536

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。