

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セカンドハイツ 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅5丁目10-25		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩3分 南武線 稲田堤駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	54㎡	向き	南
築年月	1990年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月上旬
駐車場	近隣駐車場 10000円/月~		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 15,000円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・ペット可(敷金2ヶ月・退去時1ヶ月償却)・駅近徒歩3分・日当良好・TVモニターホン・エアコン1基付・追焚機能・独立洗面台・シャンプードレッサー・BSアンテナ・洗濯機置場室内・保証会社必須		

情報更新日2025年1月21日

No.10142103-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%