

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 当社管理物件, 閑静な住宅街, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	原島ハイツ 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦 4 丁目6-3		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩14分 南武線 稲田堤駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	北東
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クッションフロア, シ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート (税込) : 16,500円 70歳以上見守りサービス (税込) : 3,300円 [月次費用] 浄水器リース代 (税込) : 1,430円 70歳以上見守りサービス (税込) : 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・2F角部屋・都市ガス・エアコン1基付・洗濯機置室内・バストイレ別・Wシンリンダー・残置照明(洋室)・駐輪場・保証会社必須(EPOS)・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年6月5日

No.10631003-201



国土交通大臣 (5) 第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1 丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1003960

物件管理コード : 1128511482420000016484

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。