

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 南面2室, 南面3室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルドミール多摩 205号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 4丁目4-8		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩1分 南武線 稲田堤駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	54.52㎡	向き	南
築年月	1989年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩1分・日当良好・大幅リフォーム予定(システムキッチン(3口・グリル付)・シャンブードレッサー・ウォシュレット・TVモニターホン)新設・J:COM・エアコン1基付・バスタイレ別・洗濯機置場室内・広々としたバルコニー・宅配BOX・自転車駐輪無料・バイク置場相談5,500円(税込)・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2024年11月18日

No.11805101-205



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%