

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, リビングの隣和室, 玄関ホール, 振り分け, 当社管理物件, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・ギャラクシー 204号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅4丁目12-26		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩6分 南武線 稲田堤駅 徒歩11分		
間取詳細	LD(10.9畳) K(3.1畳) 和室(6畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.64㎡	向き	南
築年月	1997年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・都市ガス・J:COM・BSアンテナ・追焚機能・独立洗面台・駐輪場・バイク置場相談可・保証会社必須(EPOS)		

情報更新日2024年11月14日

No.10443007-204



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%