

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	2,000円

2面採光, 3面採光, オートロック, ロフト, 角住戸, 寝室8畳以上, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンガーデン 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅1丁目9-16		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩5分 京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩8分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.64m ²	向き	南東
築年月	2012年3月15日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, BS, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シャンプードレッサー, 照明付, 駐輪場, 保証会社加入必須 ・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込) : 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込) : 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩5分・1F角部屋・日当良好・オートロック・システムキッチン(2口IHコンロ)・都市ガス・ロフト付・エアコン1基付・BSアンテナ・ウォシュレット・シャンプードレッサー・照明付・駐輪場・保証会社加入必須 ・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年1月6日

No.10670108-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%