FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	0円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,南西角住戸,南面２室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペアーパレスB　203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅４丁目7-60		
交通	京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩3分 南武線　稲田堤駅　徒歩6分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.88㎡	向き	南西
築年月	1989年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円　70歳以上見守りサービス（税込）：3,300円 [月次費用]　70歳以上見守りサービス（税込）：2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩3分・2F角部屋・日当良好・エアコン1基付・TVモニターホン・DKウッドタイル、洋室2室フローリング（新品）・洗濯機置場室内・バストイレ別・フレッツ光・バイク置場相談可・保証会社必須（EPOS）・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日　No.11542003-203

国土交通大臣（4）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　物件管理コード：112851148242000001617 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。