

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモ24 309号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 3丁目12-22		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩10分 南武線 矢野口駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	22.27㎡	向き	南西
築年月	1992年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・最上階角部屋・日当良好・TVモニターホン・IHコンロ(1口)設備・エアコン1基付・照明・J:COM(40M Wifi)・バストイレ別・洗濯機置場室内・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2025年5月29日

No.12148001-309



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%