

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

2F以上,カードキー,最上階,上階無し,店舗付き住宅,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルメランジェ 407号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 1丁目3-22		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩2分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩5分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	17.89㎡	向き	北
築年月	1993年4月15日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~ 駐輪場		
設備	B S, I Hクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	心理的瑕疵有・礼金ゼロ・ペット可(猫のみ・敷金2ヶ月・退去時敷金1.5ヶ月償却)・駅近徒歩2分・IHヒーター(1口)設備・エアコン1基付・フレッツ光・BSアンテナ・カードキー・駐輪場・1階部分コンビニ・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2024年11月21日

No.10587001-407



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%