

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	5,000円

新築！エレベーター付きの賃貸マンション！設備

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室10畳以上,寝室8畳以上,南西角住戸,南面バルコニー,平坦地,緑豊かな住宅地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンビラ参番館(増築) 306号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦2丁目15-23		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩7分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩9分		
間取詳細	K(2.1畳) 洋室(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.44㎡	向き	南西
築年月	2024年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	近隣駐車場 12100円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%・1年毎の更新10,000円		
備考	築浅・都市ガス・システムキッチン(2口コンロ)・追焚機能・浴室乾燥機・エアコン1基付・J:COM・BSアンテナ・CSアンテナ・シャワーブース・ウォシュレット・照明付・オートロック・宅配BOX・TVモニターホン・エレベーター・駐輪場・バイク置き場相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2026年8月8日

No.10836018-306



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadzutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%