

FOR RENT

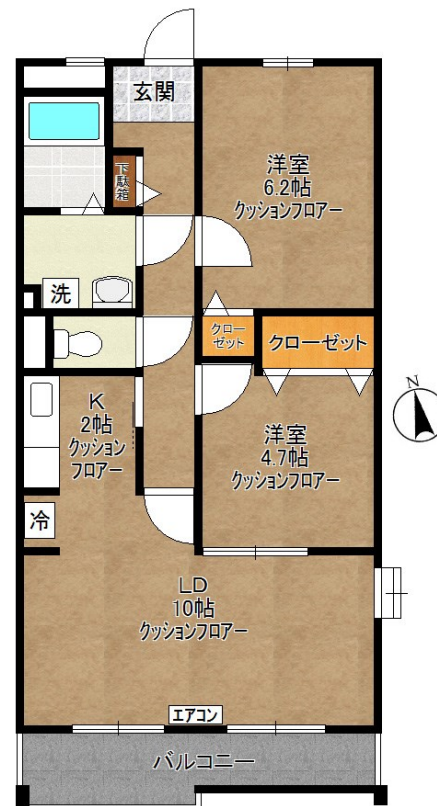
賃料	管理費等
112,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン マニフィーク 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅田堤 2 丁目1-19		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩4分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩8分		
間取詳細	LD(10畳) K(2畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.96㎡	向き	南
築年月	2005年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩4分・最上階角部屋・日当良好・都市ガス・追焚機能・エアコン1基付・浴室乾燥機・TVモニターホン・洗濯機置場室内・フレッツ光・J:COM・BSアンテナ・バイク置場相談可・保証会社必須		

情報更新日2026年8月31日

No.10599220-301



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅田堤 1 丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%