

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	COZY COURT STREAM 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目2-9		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩1分 京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩4分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7.31畳) ロフト(6.34畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37m ²	向き	南東
築年月	2011年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 済水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩1分・2F角部屋・日当良好・都市ガス・システムキッチン(2口コンロ)・ロフト(約6.34帖)・オートロック・ネット無料(J:COM)・シャンブードレッサー・エアコン1基付・宅配BOX・専有面積にはロフト部分10平米を含む・保証会社加入必須		

情報更新日2025年12月13日

No.10017110-201



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>

不動産コード: 1003960

物件管理コード: 1128511482420000015339



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。