

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 当社管理物件, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	エメラルドタウン B-3号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅馬場3丁目30-8		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩14分 南武線 稲田堤駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建	向き	東
専有面積	81.98㎡	築年月	1993年1月
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・テラスハウス・日当良好・都市ガス・追焚機能・トイレ2ヶ所・広いリビング・J:COM・シャンブドレッサー・TVモニターホン・対面式キッチン・閑静な住宅街・保育園小中学校・公園至近・保証会社必須(EPOS)		

情報更新日2023年2月7日

No.10050011-B-3



国土交通大臣(4)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%