

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポゆう 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅仙谷 1丁目5-13		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩14分 京王相模原線 京王よみうりランド駅 徒歩11分		
間取詳細	K(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.7㎡	向き	南
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クッションフロア, シャワー, トイレ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金敷金ゼロ・クリーニング代無し・ペット相談(犬又は猫1匹迄 敷金1ヶ月要 退去時1ヶ月償却)・2F角部屋・日当良好・エアコン1基付・バストイレ別・駐輪スペース相談・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年4月30日

No.10799001-201



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%