

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2面採光,オートロック,角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



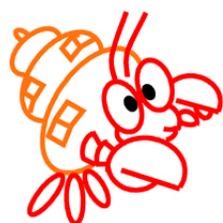
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポラリス 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 1丁目5-28		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩4分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	32.05㎡	向き	南西
築年月	2022年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 初回賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	築浅・喫煙不可・駅近徒歩4分・1F角部屋・オートロック・都市ガス・システムキッチン(2口コンロ)・ネット無料キッズウェイ(1G)・TVモニターホン・追焚機能・浴室乾燥機・シャンプードレッサー・ウォシュレット・ウォシュレット・ホテルライクデザインお洒落な見せる収納・宅配BOX・2人入居可・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2026年3月3日

No.10542044-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%