

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 出窓, 東南角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレンズ 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 2丁目1-50		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩8分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.84㎡	向き	南西
築年月	1998年3月17日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャッター, シャ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 初回賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・日当良好・1F角部屋・バストイレ別・洗濯機置場室内・エアコン(1基)・TVモニターホン・照明・フレッツ光・駐輪場相談・バイク置場相談・保証会社必須		

情報更新日2025年4月4日

No.10295104-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%