

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン梨花 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 5丁目1-1		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩1分 南武線 稲田堤駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	33.7㎡	向き	南西
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキット		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料費料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩1分・都市ガス・エアコン1基付・ウォシュレット・シャンブードレッサー・TVモニターホン・洗濯機置場室内・駐輪場・1Fコンビニ・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年7月2日

No.10038406-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%