

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 65,000円 | 1,000円 |

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平坦地, 平置駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月 - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・リコウ 201号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市多摩区菅馬場1丁目11-10 | | |
| 交通 | 南武線 稲田堤駅 徒歩13分 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 38.9m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1989年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 10000円/月 ~ | | |
| 設備 | BS,CATV,TVインターホン,インターネット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯, | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円 | | |
| 備考 | 礼金ゼロ・2F角部屋・日当良好・BSアンテナ・J:COM・エアコン1基付・TVモニター・物置付・洗濯機置場室内・脱衣スペース・保証会社加入必須 | | |

情報更新日2026年2月7日

No.10736001-201



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>

不動産コード: 1003960

物件管理コード: 1128511482420000014750



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。