

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 玄関ホール, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンドシャングリラA棟 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 1 丁目2-4		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩1分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	59.74㎡	向き	西
築年月	1996年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩1分・都市ガス・システムキッチン(3口・グリル付)・エアコン2基付・オートロック・エレベーター・TVモニターホン・追焚機能・独立洗面台・フレッツ光・BSCS110・オールフローリング・駐輪場・機械式駐車場(大きさ制限有)・保証会社加入必須		

情報更新日2026年9月4日

No.10414001-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1 丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%