

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 補装駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンビィラ六番館 A203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦2丁目15-34		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩7分 京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩9分		
間取詳細	LD(10.53畳) K(3畳) 洋室(6.16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.55m ²	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン2台、カウン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	築浅・2F角部屋・日当良好・都市ガス・ネット無料(NTT光1ギガ)・システムキッチン(3口・グリル付)・エアコン2基付・オートロック・TVモニター・エレベーター・追焚機能・浴室乾燥機・シャンプードレッサー・ウォシュレット・宅配BOX・バイク置場相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2026年1月26日

No.10836014-A203



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%