

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

2F以上、インナーバルコニー、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、玄関ホール、最上階、上階無し、前面棟無、眺望良好、店舗付き住宅、電子キー、電子ロック、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリマステラ-Prima Stella- 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤2丁目2-16		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩5分 京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(9.01畳) 洋室(3.06畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.81m ²	向き	南西
築年月	2021年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、CATV、インターネット、TVインターホン、インターホン、ウォークイン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	築浅・喫煙不可・都市ガス・システムキッチン(2口コンロ)・追焚機能・ネット無料(J:COM 320MB Wi-fi)・シャンブードレッサー・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVモニター・エアコン1基付・照明付・オートロック・宅配BOX・ウォークインクローゼット・駐輪場・2人入居可能・1Fミニスーパー(マイパスケット)・保証会社加入必須		

情報更新日2025年12月26日

No.10542335-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%