

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

2F以上,インナーバルコニー,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,前面棟無,眺望良好,店舗付き住宅,電子キー,電子ロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリマステラ-Prima Stella- 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅田堤 2丁目2-16		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩5分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(9.01畳) 洋室(3.06畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.81㎡	向き	南西
築年月	2021年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	築浅・喫煙不可・都市ガス・システムキッチン(2口コンロ)・追焚機能・ネット無料(J:COM 320MB Wi-fi)・シャワーブース・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVモニターホン・エアコン1基付・照明付・オートロック・宅配BOX・ウォークインクローゼット・駐輪場・2人入居可能・1Fミニスーパー(マイバスケ)・保証会社加入必須		

情報更新日2025年12月26日

No.10542335-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%