

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 整備された歩道



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	小菅ハウス 2F号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区南生田3丁目3-1-1		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩17分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.1㎡	向き	西
築年月	1979年2月14日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月上旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 水道代: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・2F角部屋・日当良好・都市ガス・追焚機能・TVモニターホン・ウォシュレット・シャンプードレッサー・全室照明有・エアコン2基付・BSアンテナ・洗濯機置場室内・水道代3,000円/月・保証会社必須(EPOS)		

情報更新日2024年11月25日

No.11309102-2F



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%