

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン マニフィーク 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅田堤 2丁目1-19		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩4分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩8分		
間取詳細	LD(10畳) K(2畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.96㎡	向き	南
築年月	2005年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩4分・1階角部屋・日当良好・都市ガス・ガスコンロ(2口) 残置物・追焚機能・エアコン1基付・浴室乾燥機・TVモニターホン・シャンプードレッサー・フレッツ光・BSアンテナ・洗濯機置場室内・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2026年8月1日

No.10599220-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅田堤 1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%