

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	0円

2面採光,ロフト,角住戸,当社管理物件,南西角住戸,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



ロフト約5帖  
照明・窓付



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フルーツハウスII 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区布田18-46		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩7分 南武線 稲田堤駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(6畳) ロフト(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.44㎡	向き	南西
築年月	1992年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年7月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 25,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・1F角部屋・ロフト(約5帖・照明・窓付)・IHコンロ(1口)設備・TVモニターホン・エアコン1基付・フレッツ光・BSアンテナ・洗濯機置場室内・クローゼット有・J:COM・駐輪場・ルームクリーニング代25,000円(退去時償却)・保証会社必須(EPOS)・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヵ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2024年6月17日

No.10277008-101



国土交通大臣(4)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%