FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	6,000円

２面採光,３面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面２室,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	生和レジデンス　101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田１丁目16-10		
交通	南武線　中野島（神奈川）駅　徒歩10分 南武線　稲田堤駅　徒歩17分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	64.15㎡	向き	南
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 13200円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・1F角部屋・日当良好・都市ガス・TVモニターホン・追焚機能・オートロック・エレベーター・シャンプードレッサー・エアコン2基付・フレッツ光・BSアンテナ・宅配BOX・バイク置場相談（2,000円/月）・保証会社加入必須・保証人要		

情報更新日2025年8月17日

No.11299005-101

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　　物件管理コード：112851148242000013550

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。