

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2F以上,オートロック,ロフト,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンヴィアールU III 203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅田堤 3丁目13-10		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩9分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩12分		
間取詳細	K(3.1畳) 洋室(7.1畳) ロフト(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.49㎡	向き	南西
築年月	2020年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	日当良好・都市ガス・システムキッチン(2口コンロ)・ウォシュレット・ネット無料(ギガプライズ)・オートロック・エアコン1基付・シャブードレッサー・TVモニターホン・照明付・室内物干有・宅配BOX・駐輪場・バイク置場相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2026年8月24日

No.10485009-203



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅田堤 1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%