

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	0円

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,玄関ホール,出窓,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	菅住宅2号棟 308号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤3丁目8-2		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩8分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	57.73㎡	向き	南
築年月	1978年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%・1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・日当良好・システムキッチン(3口・グリル付)・都市ガス・TVモニターホン・シャンプードレッサー・追焚機能・浴室乾燥機・照明・ウォシュレット・エアコン3基付(2基は残置物: 洋室6帖・洋室4.5帖)・洗濯機置場室内・駐輪場・バイク有料(組合に相談要)・引越し作業時注意事項有・保証会社加入必須		

情報更新日2026年9月11日

No.11839001-308



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%