

FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンドシャングリラA棟 601号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅1丁目2-4		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩1分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(7.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	59.74㎡	向き	西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩1分・6F角部屋・都市ガス・オートロック・エレベーター・システムキッチン(3口・グリル付)・追焚機能・エアコン2基付・フレッツ光・BSアンテナ・シャブードレッサー・ウォシュレット・TVモニターホン・設備充実・駐輪場・1階スーパー・保証会社加入必須		

情報更新日2025年10月30日

No.10414001-601



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%